**Извещение о размещении промежуточных отчетных документов об определении кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Коми, в фонде данных государственной кадастровой оценки, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам**

В соответствии с приказом Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 20 сентября 2017 г. № 288Д «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения, на территории Республики Коми в 2018 году» Государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» (далее - ГБУ РК «РУТИКО»)проведена государственная кадастровая оценка в отношении земельных участков, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения.

По состоянию на 1 января 2018 года государственной кадастровой оценке подлежали 63029 земельных участка, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения.

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2018 года №237 - ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Росреестром размещен в фонде данных государственной кадастровой оценкипроект отчета от 8 июня 2018 г.№ 01/КСЗ СХН/11-2018об определении кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Коми (далее – проект Отчета).Ознакомиться с проектом Отчетаможно на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://rosreestr.ru/>) в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Определение кадастровой стоимости» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости»(<https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO>), а также на официальном сайте ГБУ РК «РУТИКО» http://www.rkbti.ru/ в разделе «Государственная кадастровая оценка»-«Проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков, находящихся в категории земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Коми».

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 3 июля 2018 года №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» ГБУ РК «РУТИКО» принимает замечания к промежуточным отчетным документам.

Замечания к проекту Отчета представляются любыми заинтересованными лицами в течение пятидесяти дней со дня их размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки (последний день приема замечаний 27.07.2018). Замечания к проекту Отчета наряду с изложением их сути в обязательном порядке должны содержать:

фамилию, имя и (при наличии) отчество - для физического лица, полное наименование - для юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечания к проекту отчета об определении кадастровой стоимости;

кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого предоставляется замечание к промежуточным отчетным документам;

указание на номера страниц проекта отчета об определении кадастровой стоимости и (при наличии) приложения, к которым имеются замечания (по желанию).

Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть поданы следующими способами:

-почтовым отправлением вГБУ РК «РУТИКО» по адресу167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197;

-при личном обращении вГБУ РК «РУТИКО» по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д.197, время приема: пн.- чт. с 9:00 до 17:00, пт. с 9:00 до 16:45 перерыв на обед 13:00-14:00)

-по электронной почте ГБУ РК «РУТИКО» rbti\_jur @ mail.ru

Форма предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам размещена на официальном сайте ГБУ РК «РУТИКО» http://www.rkbti.ru/, в разделе «Государственная кадастровая оценка»- «Принятие замечаний к промежуточным отчетным документам».

К замечаниям могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости.

Форма декларации размещена на официальном сайте ГБУ РК «РУТИКО»<http://www.rkbti.ru/>в разделе «Государственная кадастровая оценка - «Принятие декларации о характеристиках объекта недвижимости» и на официальном сайте Министерства<https://www.agui.rkomi.ru/>в разделе «Формы заявлений, обращений и иных документов».

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о государственной кадастровой оценке, не подлежат рассмотрению.