|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «Том»  сикт овмöдчöминса  Сöвет |  | Совет  сельского поселения  «Том» |

К Ы В К Ö Р Т Ö Д

Р Е Ш Е Н И Е

от 17 декабря 2013 года № 3-8/1

Республика Коми, Ижемский район, пст. Том

|  |
| --- |
| О передаче части полномочий органа местного самоуправления сельского поселения «Том» органам местного самоуправления муниципального района «Ижемский» на 2014 год |

Руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Том»

Совет сельского поселения «Том»

РЕШИЛ:

1. Администрации сельского поселения «Том» передать часть полномочий по решению вопроса местного значения администрации муниципального района «Ижемский» согласно приложению.

2. Предложить главе сельского поселения «Том» заключить дополнительное соглашение с администрацией муниципального района «Ижемский» о передаче части полномочий согласно пункту 1 настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава сельского поселения «Том» Т.А.Князькина

Приложение

к решению Совета

сельского поселения «Том»»

от 17 декабря 2013 года № 3-8/1

Полномочия, передаваемые администрацией сельского поселения «Том», по решению вопросов местного значения администрации муниципального района «Ижемский» на 2014 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы местного значения  поселения | Полномочия, принимаемые  администрацией муниципального района «Ижемский» по решению вопросов сельского поселения |
| 1. | Формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета (пункт 1 части 1 статьи 14 ФЗ № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») | полномочия по формированию бюджета поселения |
| 2. | Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения (пункт 3 части 1 статьи 14 ФЗ № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») | полномочия в части:   1. подготовки документов и проведения работы по приватизации жилья гражданами; 2. предоставления списков приватизированных и неприватизированных квартир поселению; 3. заключения и расторжения договоров найма служебного помещения с квартиросъемщиками в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и ведение базы данных |
| 3. | Обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства (п. 6 части 1 статьи 14 ФЗ №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») | - полномочия по принятию в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения; согласованию переустройства и перепланировки жилых помещений;  - полномочия в части:   1. 1. начисления и приема платежей за найм; 2. проведения работы по взысканию задолженности по платежам за найм; 3. предоставления установленных форм отчетности по расчетам;   4. заключения и расторжения договоров социального, специализированного найма жилого помещения с квартиросъемщиками в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и ведение базы данных |
| 4. | Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения (пункт 8 части 1 статьи 14 ФЗ № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») | в части разработки и утверждения нормативных и правовых актов в указанной сфере |
| 5. | Организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пункт 23 части 1 статьи 14 ФЗ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») | в части разработки и утверждения нормативных и правовых актов в указанной сфере |
| 6. | Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения (пункт 24 части 1 статьи 14 ФЗ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») | в части разработки и утверждения нормативных и правовых актов в указанной сфере |
| 7 | Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=46A3BAD9E8AAF6E4B1CA780556F36011DA9EB820ABEB3B8EE99541F8FE6AC83D5A4E87C7B2x2qBI) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=46A3BAD9E8AAF6E4B1CA780556F36011DA9EB820ABEB3B8EE99541F8FEx6qAI) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений (пункт 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ) | Полномочия в части:  1) разработки генерального плана поселений и правил землепользования и застройки территорий сельских поселений;  2) выдачи разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. |